

Số: *187*./TB-CCTHADS

Kon Rẫy, ngày 29 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 01/2020/ DS-ST, ngày 17/09/2020 của Tòa án nhân dân huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 51/QĐ-CCTHA, ngày 18 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định Cường chế kê biên, xử lý tài sản số: 04 /QĐ-CCTHA, ngày 07 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 1292/2021/ CT.VASA , ngày 12 tháng 04 năm 2021 của Công ty TNHH Tư vấn và Thẩm định VASKA,

Địa chỉ: Lầu 3 , 11A-B, Hùng Vương, phường 4 –Quận 5- TP. Hồ Chí Minh.

VP Giao dịch tại Kon Tum: Hẻm 19, đường Yết Kiêu. Phường Thắng Lợi, TP. Kon Tum- tỉnh Kon Tum.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Kon Tum, tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy gồm các tài sản sau :

1. Bất động sản (Quyền sử dụng đất)

Quyền sử dụng đất: thửa đất số: 1210; tờ bản đồ số: 10; đã được cấp giấy chứng nhận QSDĐ phát hành B U 293476; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dụng đất số : CH: 000 921 do UBND huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum cấp ngày 12 /8 / 2016;

Diện tích thửa đất: 210 m² ; Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác.

Thời hạn sử dụng đất : tháng 11/10/2026

Địa chỉ thửa đất : Thôn 8- xã Đăk Ruông- huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum.

Giá trị tài sản được thẩm định giá vào thời điểm ngày 12/4/2021 là: 180.285.000đ (Một trăm tám mươi triệu, hai trăm tám mươi lăm nghìn đồng chẵn)

- Thời gian tham gia đăng ký đến ngày 01 /5 /2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum – Thôn 01, thị trấn Đăk Rve, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Vậy ,Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy thông báo cho các tổ chức bán đấu giá có đủ tiêu chuẩn theo quy định của khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, để hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nói trên./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Trang TTĐT tổng Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Vũ Văn Trường

Số: ~~179~~../TB-CCTHADS

Kon Rẫy, ngày 29 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;
Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 18/2020/ DS-ST, ngày 07 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 28/QĐ-CCTHADS, ngày 27 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định số: 104/2019/ QĐST- DS, ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân TP. Kon Tum, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định Thi hành án số: 40/QĐ-CCTHADS, ngày 09 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum,

Căn cứ Quyết định Cường chế, kê biên xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS, ngày 17 tháng 12 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 1293/2021/ CT- VASKA , ngày 12 tháng 04 năm 2021 của Công ty TNHH TƯ VẤN VÀ THẨM ĐỊNH VASKA

Địa chỉ: lầu 3 , 11A-B, Hùng Vương, phường 4 –Quận 5- TP. Hồ Chí Minh.

VP Giao dịch tại Kon Tum: hẻm 19, đường Yết Kiêu, Phường Thắng Lợi, TP. Kon Tum- tỉnh Kon Tum.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện trên địa bàn tỉnh Kon Tum, tham gia đăng ký tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy gồm các tài sản sau :

Bất động sản (Quyền sử dụng đất)

1. Quyền sử dụng đất: thửa đất số: 35; tờ bản đồ số: 74; Số giấy chứng nhận QSDĐ phát hành AI 459140; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dụng đất số : H: 01753 do UBND huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum cấp ngày 17/12 / 2007;

Diện tích thửa đất: 900,0 m² ; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn: 400 m² ; Đất trồng cây hàng năm khác: 500,0 m².

Thời hạn sử dụng đất : Đất trồng cây hàng năm khác 22/12/2026; Đất ở nông thôn: Lâu dài.

2. Quyền sử dụng đất: thửa đất số: 13; tờ bản đồ số: 00; Số giấy chứng nhận QSDĐ phát hành AM 501334; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dụng đất số : H: 002231 do UBND huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum cấp ngày 12 /6 / 2008

Thời hạn sử dụng đất : Đất trồng cây hàng năm khác tháng /6/2028; Đất ở nông thôn: Lâu dài.

3. Quyền sử dụng đất: thửa đất số: 14; tờ bản đồ số: 00; Sổ giấy chứng nhận QSDĐ phát hành AM 501265; vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất dụng đất số : H: 002231 do UBND huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum cấp ngày 14 /4 / 2008;

Diện tích thửa đất: 1080,6 m² ; Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn: 400 m² ; Đất trồng cây hàng năm khác: 680,6 m².

Thời hạn sử dụng đất : Đất trồng cây hàng năm khác tháng /4/2028; Đất ở nông thôn: Lâu dài.

4. Tài sản gắn liền với đất : Không có

Địa chỉ: Các thửa đất (QSDĐ): thôn 12- xã Đăk Tô Re- huyện Kon Rẫy- tỉnh Kon Tum.

Giá trị tài sản được thẩm định giá là: 209.969.600đ (Hai trăm lẻ chín triệu, chín trăm sáu chín nghìn, sáu trăm đồng chẵn)

- Thời gian tham gia đăng ký đến ngày 01/5 /2021.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum – Thôn 01, thị trấn Đăk RVe, huyện Kon Rẫy, tỉnh Kon Tum.

Vậy ,Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy thông báo cho các tổ chức bán đấu giá có đủ tiêu chuẩn theo quy định của khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 liên hệ với Chi cục thi hành án dân sự huyện Kon Rẫy, để hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nói trên./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Trang TTĐT tổng cục THADS ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Vũ Văn Trường